

Estructura DE LA OBRA

PRIMERA PARTE

ESTUDIO TEÓRICO DEL REGISTRO DE SOCIEDADES

CAPÍTULO I

DERECHO REGISTRAL EN GENERAL

Definición y fundamento del Derecho Registral / Elementos configuradores del registro / El ser y la razón de ser del registro / Publicidad registral / Función del registro

CAPÍTULO II

EL REGISTRO DE SOCIEDADES

Antecedentes y situación actual del Registro de Sociedades / Concepto y función del Registro de Sociedades / Sujetos inscribibles / Actos inscribibles

CAPÍTULO III

EFFECTOS DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE SOCIEDADES

Diferencias entre el registro de bienes y el registro de personas (jurídicas o naturales) / Noción de "tercero" / Protección del tercero / Normativa / Inscripción constitutiva (pero, relativa) / Inscripción declarativa (conocimiento - desconocimiento) / Inscripción convalidante a favor de tercero (fe pública registral) / Conflictos entre la inscripción y la apariencia: la llamada apariencia contra tabulas

CAPÍTULO IV

PRINCIPIOS APÓCRIFOS EN EL REGISTRO DE SOCIEDADES

Principios apócrifos / Tracto sucesivo / Prioridad

CAPÍTULO V

REFORMA LEGAL DE LOS INSTRUMENTOS NOTARIALES, EN GENERAL, Y DE LAS ACTAS, EN PARTICULAR

El drama social del fraude inmobiliario / Modificaciones de la Ley del Notariado / Definición de instrumento notarial / Clasificación de instrumentos notariales / Escritura pública / Acta de protocolización / Traslado de los instrumentos protocolares / Instrumentos extraprotocolares / Certificación de firmas / Libros de actas de personas jurídicas

SEGUNDA PARTE

ESTUDIO PRÁCTICO DEL REGISTRO DE SOCIEDADES

- ✓ Constitución de sociedad anónima
- ✓ Sociedad anónima abierta
- ✓ Sociedad anónima cerrada
- ✓ Constitución de sociedad comercial de responsabilidad limitada
- ✓ Constitución de sociedad civil
- ✓ Constitución de empresas individuales de responsabilidad limitada
- ✓ Transferencia de derechos del titular de la empresa individual de responsabilidad limitada
- ✓ Nombramiento de directorio
- ✓ Otorgamiento de poderes en una sociedad anónima
- ✓ Otorgamiento de poderes en sociedad comercial de responsabilidad limitada
- ✓ Adecuación de estatutos en sociedad anónima
- ✓ Adecuación de estatutos en sociedad comercial de responsabilidad limitada
- ✓ Adecuación de estatutos de sociedad civil
- ✓ Adecuación de estatuto de sucursal de sociedad extranjera
- ✓ Aumento de capital
- ✓ Reducción de capital
- ✓ Transformación de sociedad
- ✓ Fusión de sociedades
- ✓ Escisión de sociedades
- ✓ Constitución de sucursal de sociedad extranjera
- ✓ Constitución de sucursal por sociedad o empresa peruana
- ✓ Disolución y liquidación
- ✓ Extinción

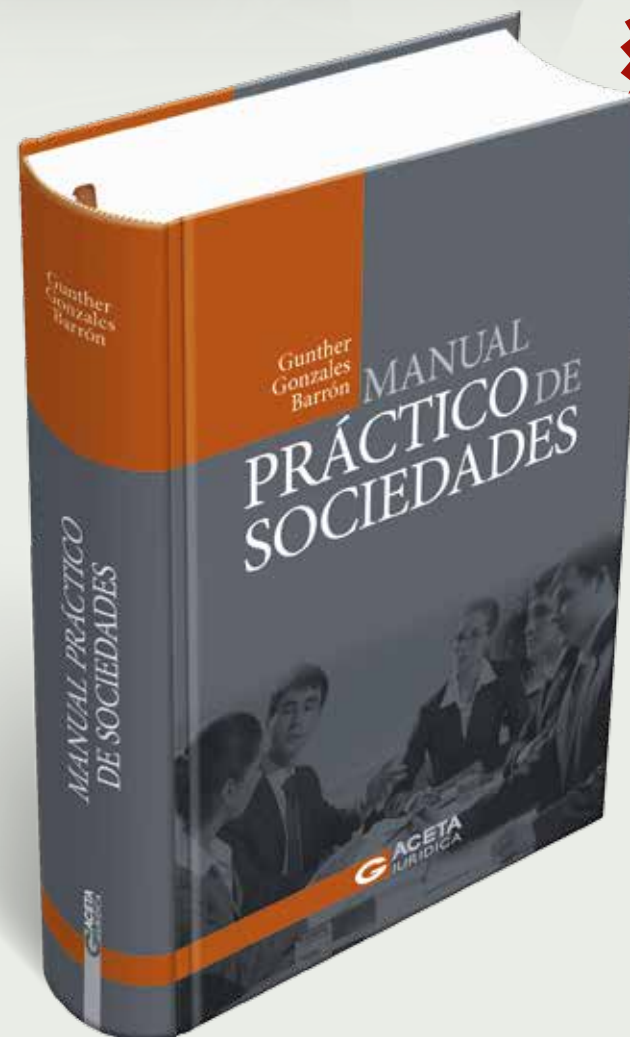
Gunter
GONZALES BARRÓN

¡IMPRESCINDIBLE!

El análisis de los actos societarios desde un enfoque registral

¡SALIÓ!

4ª edición
actualizada
y aumentada
2016



“

Una obra que proporciona todos los modelos y formatos de los más importantes actos de una sociedad precedidos por breves estudios de los actos societarios”.



Una herramienta imprescindible para la praxis del Derecho Societario.

compre
un libro
original

Al libro original no le faltan hojas
Está cosido, no se deshoja
Su impresión es nítida
Sus materiales son de calidad

“

El autor –uno de los más connotados expertos del Derecho Registral– analiza los actos societarios desde el marco regulatorio del Derecho Registral en general y del Registro de Sociedades”.

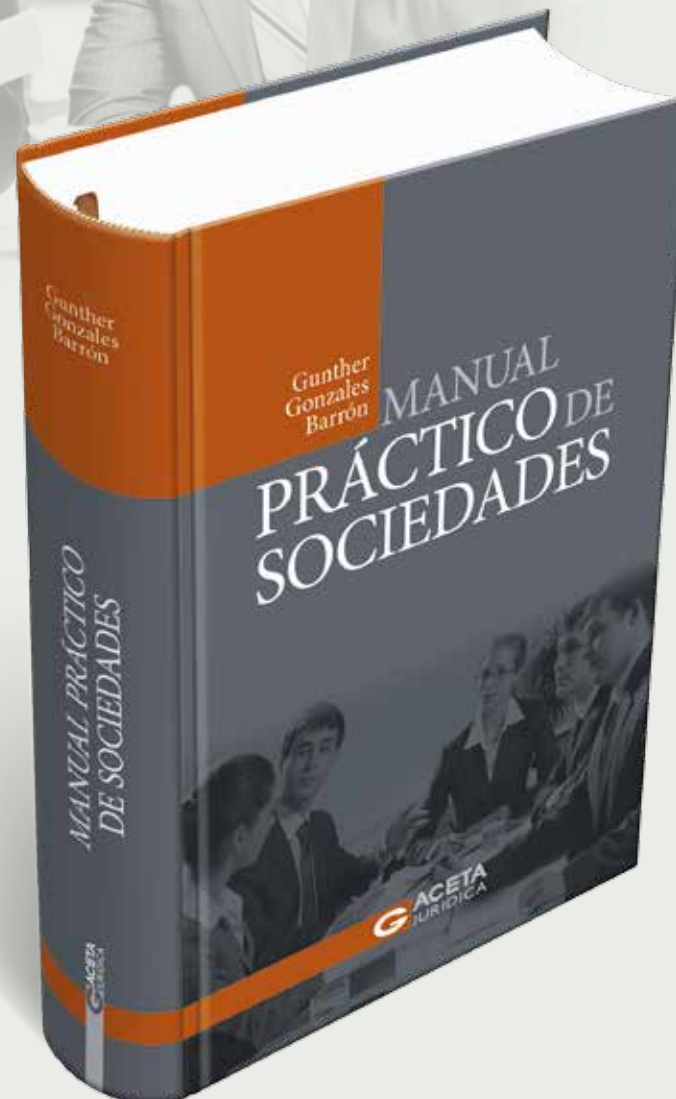
En la presente obra se analizan diversos temas societario-registrales de singular importancia para los operadores jurídicos involucrados en el quehacer diario de las sociedades, con el objetivo de brindarles las herramientas básicas para una oportuna y adecuada asesoría profesional. La obra, que se caracteriza por su enfoque teórico-práctico, presenta un estudio sobre el Derecho Registral en general y el Registro de Sociedades, así como un análisis detallado de las últimas modificaciones a los instrumentos notariales introducidas por el Decreto Legislativo N° 1232. Asimismo, con un gran valor práctico, en la obra se incluyen diversos modelos o formatos de los más importantes actos de la vida jurídica de una sociedad, cada uno de los cuales está precedido por una breve explicación. Se trata, en consecuencia, de una contribución significativa para el estudio del Derecho Societario.

TAPA DURA

4ª edición

Formato 17 x 24 cm

576 páginas



**Gunter
GONZALES BARRÓN**

Información profesional

Abogado (1993), magister en Derecho Civil (2002) y doctor en Derecho (2007) por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Máster Universitario en Derecho Constitucional por la Universidad de Castilla-La Mancha (2013), reconocido por la Sunedu. Estudios concluidos de Maestría en Derecho con mención en Política Jurisdiccional por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Título de Especialista en Política Jurisdiccional por la Universidad de Castilla-La Mancha (2013); Diplomado en Derechos Humanos, Jurisdicción y Democracia por la Corte Interamericana de Derechos Humanos y la Pontificia Universidad Católica del Perú (2011); Título de Especialista en Responsabilidad Civil Contractual y Extracontractual por la Universidad de Castilla-La Mancha (2011); Diplomado en Economía y Derecho del Consumo por la Universidad de Castilla-La Mancha (2008). Actualmente es Juez Superior Titular de la Corte de Justicia de Lima (desde 2009).

Docencia

Profesor de Derecho Civil y Derecho Registral en pregrado y posgrado en distintas universidades y centros superiores de estudio tales como la Pontificia Universidad Católica del Perú, Universidad de San Martín de Porres, Universidad Inca Garcilaso de la Vega, Universidad Nacional Mayor de San Marcos, ESAN, Universidad de Piura, Universidad Señor de Sipán, Universidad Tecnológica del Perú y Academia de la Magistratura desde 1999 hasta la actualidad.

Profesor Ordinario (por concurso) de la Pontificia Universidad Católica del Perú (2012).

Ha sido expositor, ponente o asistente en numerosos eventos académicos en Perú y en el extranjero; y becario en diversas oportunidades por la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID).

Obras publicadas

Es autor de varias publicaciones y artículos en materia de Derecho Registral, entre las que destacan las siguientes: *Derechos Reales; Derecho Registral y Notarial; Derecho Urbanístico; Tratado de Derecho Registral Inmobiliario; Tratado de Derecho Registral Mercantil; Manual práctico de la Ley General de Sociedades; La usucapión. Fundamentos de la prescripción adquisitiva; El proceso de desalojo (y la posesión precaria); Embargo, tercería de propiedad y remate judicial de inmuebles*, en coautoría con José Antonio Álvarez Caperochipi; *El Derecho Registral en el conflicto judicial; La primera inscripción o matriculación de predios*, en coautoría con Rosa Isabel Quintana Livia; *Derechos Reales y su inscripción registral; Propiedad y derechos humanos; Código Civil y reforma. Libros V (Derechos Reales) y IX (Registros Públicos); La falsificación: nuevo modo de adquirir la propiedad; Temas de Derecho Notarial; Temas de Derecho Registral; y, El contrato de seguro en el Perú.*